

2. Xã Đoàn Kết

BẢNG 2.1: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN XÃ ĐOÀN KẾT

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường xã (Đường huyện 02B cũ)	Đường huyện 07 (cũ) rẽ vào	Hết địa phận thôn Quyết Thắng (giáp tỉnh Cao Bằng)	200			
2	Đường xã (Đường huyện 07 cũ)	Đường Quốc lộ 3B rẽ vào	Hết địa phận xã Đoàn Kết	250			
3	Đường xã (Đường huyện 08 cũ)	Đường huyện 07 (cũ) rẽ vào	Trụ sở Đảng Ủy xã Đoàn Kết (hết địa phận xã Đoàn Kết)	250			
4	Đường xã (Đường huyện 06 cũ)	Đường Quốc lộ 3B rẽ vào	Cầu Phiêng Han	250			
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)							
1	Khu vực còn lại	Các thôn: Thôn Khuổi Nấp, thôn Khuổi Làm, thôn Khuổi Vai, thôn Cao Minh, thôn Vàng Can, thôn Nà Bắc, thôn Nà Slản, thôn Khuổi Phụ, thôn Thống Nhất, thôn Khuổi Khín, thôn Quyết Thắng, thôn Nặm Chăng, thôn Đông Sào, thôn Nhất Tiến, thôn Phiêng Sâu, thôn Khuổi Suồn, thôn Hợp Thành, thôn Kéo Danh, thôn Khuổi Bậy A, thôn Khuổi Bậy B, thôn Khuổi Sả, thôn Bản Ảng		150			

2. Xã Đoàn kết

BẢNG 2.2: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ XÃ ĐOÀN KẾT

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường xã (Đường huyện 02B cũ)	Đường huyện 07 (cũ) rẽ vào	Hết địa phận thôn Quyết Thắng (giáp tỉnh Cao Bằng)	160			
2	Đường xã (Đường huyện 07 cũ)	Đường Quốc lộ 3B rẽ vào	Hết địa phận xã Đoàn Kết	200			
3	Đường xã (Đường huyện 08 cũ)	Đường huyện 07 (cũ) rẽ vào	Trụ sở Đảng Ủy xã Đoàn Kết (hết địa phận xã Đoàn Kết)	200			
4	Đường xã (Đường huyện 06 cũ)	Đường Quốc lộ 3B rẽ vào	Cầu Phiêng Han	200			
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)							
1	Khu vực còn lại	Các thôn: Thôn Khuổi Nấp, thôn Khuổi Làm, thôn Khuổi Vai, thôn Cao Minh, thôn Vằng Can, thôn Nà Bắc, thôn Nà Slản, thôn Khuổi Phụ, thôn Thống Nhất, thôn Khuổi Khín, thôn Quyết Thắng, thôn Nặm Chằng, thôn Đông Sào, thôn Nhất Tiến, thôn Phiêng Sâu, thôn Khuổi Suồn, thôn Hợp Thành, thôn Kéo Danh, thôn Khuổi Bậy A, thôn Khuổi Bậy B, thôn Khuổi Sả, thôn Bản Ảng		120			

2. Xã Đoàn Kết

BẢNG 2.3: BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP; ĐẤT SỬ DỤNG CHO HOẠT ĐỘNG KHOẢNG SÁN XÃ ĐOÀN KẾT

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường xã (Đường huyện 02B cũ)	Đường huyện 07 (cũ) rẽ vào	Hết địa phận thôn Quyết Thắng (giáp tỉnh Cao Bằng)	140			
2	Đường xã (Đường huyện 07 cũ)	Đường Quốc lộ 3B rẽ vào	Hết địa phận xã Đoàn Kết	175			
3	Đường xã (Đường huyện 08 cũ)	Đường huyện 07 (cũ) rẽ vào	Trụ sở Đảng Ủy xã Đoàn Kết (hết địa phận xã Đoàn Kết)	175			
4	Đường xã (Đường huyện 06 cũ)	Đường Quốc lộ 3B rẽ vào	Cầu Phiêng Han	175			
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)							
1	Khu vực còn lại	Các thôn: Thôn Khuổi Nấp, thôn Khuổi Làm, thôn Khuổi Vai, thôn Cao Minh, thôn Vằng Can, thôn Nà Bắc, thôn Nà Slản, thôn Khuổi Phụ, thôn Thống Nhất, thôn Khuổi Khín, thôn Quyết Thắng, thôn Nặm Chăng, thôn Đông Sào, thôn Nhất Tiến, thôn Phiêng Sâu, thôn Khuổi Suồn, thôn Hợp Thành, thôn Kéo Danh, thôn Khuổi Bậy A, thôn Khuổi Bậy B, thôn Khuổi Sả, thôn Bản Ấng		105			

2. Xã Đoàn Kết

BẢNG 2.4: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP XÃ ĐOÀN KẾT

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

BẢNG 1. BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM

I. ĐẤT TRỒNG LÚA

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Đoàn Kết	60	53	47

II. ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Đoàn Kết	53	47	40

BẢNG 2: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Đoàn Kết	47	41	36

BẢNG 3: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Đoàn Kết	40	37	33

BẢNG 4: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
1	Xã Đoàn Kết	9